

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

**Dictamen de los Auditores Independientes y
Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Dictamen de los Auditores Independientes

A la Junta de Regentes del:
Instituto Tecnológico de Santo Domingo (Intec)

Hemos auditado los estados financieros del Instituto Tecnológico de Santo Domingo (Intec), que comprenden los estados de la posición financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011, y los correspondientes estados de actividades y cambios en los activos netos y flujos de efectivo por los años entonces terminados, y un resumen de las principales políticas de contabilidad y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los Estados Financieros

La Gerencia de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs), utilizando la base de presentación estipulada en la Norma de Contabilidad Financiera Norteamericana (FAS-117), sobre contabilidad de instituciones sin fines de lucro. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros libres de discrepancias materiales, como consecuencia de discrepancias o fraudes, así como seleccionar y aplicar políticas de contabilidad apropiadas y efectuar las estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron conducidas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Estas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo una evaluación de los riesgos por las discrepancias materiales en los estados financieros, como consecuencia de errores o fraudes. Al afectar esas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye una evaluación de las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de los estimados hechos por la gerencia, así como una evaluación de la presentación global de los estados financieros.

Creemos que las evidencias que hemos obtenido son suficientes y apropiadas para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros referidos presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la posición financiera del Instituto Tecnológico de Santo Domingo (Intec), al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el resultado de sus actividades y flujos de efectivo por los años entonces terminados, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



15 de junio de 2013
Santo Domingo, República Dominicana

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Estados de actividades
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

	Nota	2012 RD\$	2011 RD\$
Cambios en los activos netos no restringidos:			
Ingresos no restringidos:			
Matrículas y servicios estudiantiles		613,757,091	538,338,922
Servicios departamentos educacionales		18,698,013	35,685,539
Otros ingresos		102,635,808	46,036,626
Total ingresos no restringidos		735,090,912	620,061,087
Costos, gastos y otras deducciones			
Docentes	3	242,991,006	190,168,171
Administración general	4	437,918,698	459,404,950
Mantenimiento y reparación		33,203,905	21,452,198
Créditos y becas		16,268,405	12,040,729
Financieros		11,396,237	9,503,064
Cambiarlos		3,674,536	4,219,903
Total costos, gastos y otras deducciones no restringidas		745,452,787	696,789,015
Disminución en los activos netos		(10,361,875)	(76,727,928)

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Estados de posición financiera
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

	Nota	2012 RD\$	2011 RD\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	34,268,484	52,551,976
Inversiones	6	26,476,432	14,530,213
Cuentas por cobrar	7	108,031,984	77,213,539
Gastos pagados por anticipado		4,761,813	1,662,124
Total activos corrientes		173,538,713	145,957,852
Activos no corrientes			
Otras cuentas por cobrar	7	5,920,456	-
Crédito educativo	8	21,777,162	16,635,655
Propiedades, mobiliarios y equipos	9	884,604,058	902,425,001
Activos intangibles	10	7,575,993	-
Otros activos		591,547	591,547
Total activos no corrientes		920,469,216	919,652,203
Total activos		1,094,007,929	1,065,610,055
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Sobregiro bancario		3,983,687	-
Porción corriente deuda a largo plazo	11	7,581,212	7,253,025
Cuentas por pagar	12	64,757,390	68,066,671
Acumulaciones y retenciones		7,998,471	8,299,214
Ingresos diferidos	13	42,593,608	35,970,069
Total pasivos corrientes		126,914,368	119,588,979
Pasivos no corrientes			
Deuda a largo plazo	11	64,256,630	68,720,069
Cuentas por pagar a empleados	14	18,878,538	18,564,139
Prestaciones laborales	15	123,986,051	88,402,651
Total pasivos no corrientes		207,121,219	175,686,859
Total pasivos		334,035,587	295,275,838
TOTAL ACTIVOS NETOS		759,972,342	770,334,217
Activos netos			
No restringidos:			
Activos netos al final del período		759,972,342	770,334,217
TOTAL ACTIVOS NETOS		759,972,342	770,334,217

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Estados de flujos de efectivo
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

	Nota	2012 RD\$	2011 RD\$
Flujos de efectivo de las actividades operativas:			
Cambios en los activos netos		(10,361,875)	(76,727,928)
Ajustes por:			
Depreciación y amortización	9	42,479,822	54,539,554
Provisión para pasivo laboral		36,425,244	2,250,741
Provisión para cuentas incobrables		2,218,390	59,689,022
Actualización cambiaria		4,692,499	4,632,374
Pérdida en retiro y correcciones de mobiliarios y equipos		27,884,266	25,798,058
Aumento en cuentas por cobrar		(52,238,971)	(24,608,506)
Aumento en gastos pagados por anticipado y otros activos		(3,099,689)	(209,145)
(Disminución) aumento en cuentas y acumulaciones por pagar		(4,137,469)	24,632,519
Aumento en ingresos diferidos		6,623,539	6,555,828
Efectivo neto provisto por las actividades operativas		50,485,756	76,552,517
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisición de mobiliarios, equipos y software	9	(60,119,138)	(62,104,964)
Adquisición de inversiones		(11,946,219)	(11,129,160)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión		(72,065,357)	(73,234,124)
Flujos de efectivo de las actividades financieras:			
Sobregiro bancario		3,983,687	(2,227,051)
Variación neta de la deuda		(687,578)	(763,606)
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades financieras		3,296,109	(2,990,657)
(Disminución) aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo		(18,283,492)	327,736
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		52,551,976	52,224,240
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	5	34,268,484	52,551,976
Información suplementaria de transacciones que no generan flujo de efectivo:			
Revaluación de propiedades y edificaciones		-	266,870,999
Diferencial cambiario asumido por el Banco Central de la Rep. Dom.		8,140,173	8,485,965
Becas del acuerdo con el Banco Central de la Rep. Dom.		17,238,626	17,018,280

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Estados de cambio en los activos netos
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

	Superávit por Revaluación RD\$	Activos Netos no Restringidos RD\$	Total Activos Netos RD\$
Diciembre 31, 2010	491,379,874	174,963,182	666,343,056
Disminución en los activos netos	-	(76,727,928)	(76,727,928)
Superávit por revaluación	266,870,999	-	266,870,999
Ajustes a periodos anteriores (Nota 14)	-	(86,151,910)	(86,151,910)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Diciembre 31, 2011	758,250,873	12,083,344	770,334,217
Disminución en los activos netos	-	(10,361,875)	(10,361,875)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Diciembre 31, 2012	<u>758,250,873</u>	<u>1,721,469</u>	<u>759,972,342</u>

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Contenido	Página
Entidad	8
1. Principales políticas de contabilidad	8
2.- Instrumentos financieros - administración de riesgos	13
3. Gastos docentes	20
4. Gastos de administración general	20
5. Efectivo y equivalentes de efectivo	21
6. Inversiones	23
7. Cuentas por cobrar	23
8. Crédito educativo	24
9. Propiedades, mobiliarios y equipos	25
10. Activos intangibles	27
11. Deuda a largo plazo	27
12. Cuentas por pagar	29
13. Ingresos diferidos	29
14. Cuentas por pagar fondo para empleados	29
15. Prestaciones laborales	29
16. Compromisos y contingencias	30
17. Reclasificaciones	31

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Entidad

El Instituto Tecnológico de Santo Domingo es una Universidad privada, de servicio público sin fines de lucro, fundada en 1972 por un grupo de jóvenes profesionales comprometidos con la sociedad Dominicana, al servicio de la cual pusieron su capacidad, su vocación académica y su laboriosidad.

Fue incorporada legalmente como institución sin fines de lucro mediante el Decreto No. 2389 del 15 de junio de 1972. El Decreto Presidencial No. 3673, del 4 de julio de 1973, confirió al INTEC la facultad de expedir títulos académicos con los mismos alcances, fuerza y validez que los otorgados por las demás instituciones universitarias reconocidas oficialmente.

El INTEC cuenta con tres organismos directivos de carácter general:

- La Junta de Regentes: es la máxima autoridad y el administrador legal de su patrimonio. Está integrada por quince miembros, entre los que se encuentran el Rector, egresados de la universidad y personas sobresalientes de la comunidad nacional.
- La Rectoría: es la máxima autoridad ejecutiva del INTEC, bajo la responsabilidad del Rector.
- El Consejo Académico: es el encargado de planificar la política académica en conformidad con las directrices de la Junta de Regentes. Sus miembros son: el Rector, quien lo preside, los Vicerrectores, los Decanos de Áreas Académicas y los Directores de divisiones.

Su domicilio y asiento social es en la Avenida los Próceres No. 809, Ensanche Galá, Santo Domingo, D. N., pudiendo desarrollar sus actividades en todo el territorio nacional y el extranjero.

En virtud de lo establecido en el Artículo 299 (d) del Código Tributario (Ley 11-92) sobre las instituciones sin fines de lucro, INTEC está exenta del pago de impuesto sobre la renta.

1. Principales políticas de contabilidad

A continuación presentamos un resumen de las principales políticas de contabilidad, consideradas por la administración como las más apropiadas en las circunstancias, para presentar la posición financiera, los cambios en los activos netos y los flujos de efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Base de presentación

Los estados financieros de la Entidad han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y utilizando la base de presentación estipulada en la Norma de Contabilidad Financiera Norteamericana (FAS-117), sobre contabilidad de instituciones sin fines de lucro.

Bajo estas provisiones, los activos netos y los ingresos, gastos, ganancias y/o pérdidas, son clasificados de acuerdo a la existencia o ausencia de restricciones impuestas por los donantes o proveedores de los recursos financieros. De acuerdo a esto, los activos netos y los cambios en ellos son clasificados como sigue:

Activos netos no restringidos

Representan activos que no están sujetos a estipulaciones impuestas por los donantes externos. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Institución tiene como activos netos no restringidos los ingresos correspondientes a matrículas y servicios estudiantiles, servicios departamentos educacionales y otros ingresos operacionales.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

1.

Activos netos temporalmente restringidos

Representan activos sujetos a estipulaciones impuestas por donantes que puede darse o cumplirse mediante acciones a través del tiempo. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Institución no posee activos netos temporalmente restringidos.

Activos netos permanentemente restringidos

Representan activos sujetos a estipulaciones impuestas por los donantes que deben ser mantenidas permanentemente. Generalmente los donantes de estos activos permiten usar todo o parte de los ingresos generados por estos activos en actividades específicas. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Institución tiene como efectivo con uso restringido los fondos correspondientes a los proyectos: Fondo Conocimiento, Fondo Intec Ecológico, Fondos de Patrocinadores (Codetel Dominicana), Fondo de Patrocinadores AES Dominicana, Fondo de Estudiantes Egresados y los Fondos Federales.

Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Institución considera como efectivo y equivalentes de efectivo los depósitos a plazo indefinido y a plazo fijo, con vencimiento original a tres meses o menos. Las inversiones y/o equivalentes de efectivo, se registran al costo, el cual se aproxima a su valor de realización.

Inversiones

Las inversiones corresponden a certificados financieros emitidos por entidades financieras locales, los cuales se registran al costo sin exceder sus valores estimados de realización, con vencimiento original mayor de tres meses.

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por matriculación, los ingresos por intereses producto de los créditos educativos y las facturaciones por cursos y proyectos y demás ingresos por actividades académicas que realiza el Intec se reconocen bajo el método de lo devengado.

Los ingresos del instituto provienen principalmente de matriculaciones de estudiantes y servicios provistos por las áreas académicas. Los estados de cambios en los activos netos y flujos de efectivo corresponden a los estados de las actividades del fondo corriente durante el año y no pretenden presentar el resultado de operaciones o beneficios (pérdida) neto por el ejercicio, como sería un estado de beneficio o de ingresos y gastos de una entidad con fines de lucro.

Ingresos diferidos

La porción no devengada de los ingresos de matrículas de carreras que corresponden básicamente al trimestre noviembre - enero de cada año calendario es registrada como un ingreso diferido, el cual se va reconociendo como ingreso conjuntamente con los costos que se incurren.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

1.

Cuentas por cobrar y estimación de cuentas de dudoso cobro

Las cuentas por cobrar son reclamaciones a estudiantes e instituciones no garantizadas que surgen en el desarrollo normal de las actividades académicas que requieren el pago dentro del trimestre de estudio y dentro de los treinta (30) días a partir de la fecha de la factura, en el caso de las instituciones. Las cuentas por cobrar estudiantes y las facturas por cobrar a instituciones son reducidas por el monto de la provisión para cuentas malas, de modo que éstas reflejen el mejor estimado a la fecha de los estados financieros. La Gerencia realiza revisiones periódicas e individuales de todas sus cuentas por cobrar. Para el registro de las provisiones se toman en consideración los siguientes criterios:

Cuentas por cobrar estudiantes

Criterios	Porcentajes
Cuentas inactivas con dos trimestres	10%
Cuentas inactivas con tres trimestres	25%
Cuentas inactivas con cuatro trimestres	50%
Cuentas inactivas con más de cuatro trimestres	100%

Créditos Educativos

Criterios	Porcentajes
De 1 a 90 días de atraso	0%
De 91 a 180 días de atraso	20%
De 181 a 360 días de atraso	50%
Con más de 360 días de atraso	100%

Cuentas por Cobrar Patrocinadores

Criterios	Porcentajes
De 1 a 90 días de atraso	0%
De 91 a 180 días de atraso	10%
De 181 a 360 días de atraso	50%
Con más de 360 días de atraso	100%

Propiedades, mobiliarios y equipos

Las propiedades, mobiliarios y equipos están registrados a su costo de adquisición, excepto por el terreno y las edificaciones que están registrados a su valor revaluado; y en el caso de regalos y donaciones a su valor razonable de mercado a la fecha de la donación. El material bibliográfico recibido en donación se registra en base al avalúo técnico realizado por los bibliotecarios.

El Instituto deprecia sus activos usando el método de línea recta, el cual consiste en la distribución uniforme del costo de los activos sobre el estimado de años de vida útil de éstos, de la siguiente forma:

Edificios	20 años
Mobiliarios y equipos	4 años
Bibliografía	6.67 años
Equipos diversos	6.67 años

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

1.

La Norma Internacional de Contabilidad NIC 36: Deterioro del Valor de los Activos, establece que se revisen los activos de larga vida por deterioro a cada fecha del estado de posición financiera y determinar si hay condiciones que podrían indicar que ha ocurrido un deterioro. Si los indicadores de deterioro sugieren que el riesgo de deterioro es posible, la Entidad estima el monto recuperable del activo afectado.

Revaluación de propiedad y edificaciones

Durante el período terminado al 31 de diciembre del 2006, la Institución consideró que, dada la alta inflación y la fuerte devaluación del peso dominicano en relación con el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica prevaleciente durante los últimos años, la revaluación del terreno y edificios se estimaba necesaria para una mejor presentación de la posición financiera de la Entidad. Dicha revaluación fue realizada por tasadores independientes. El método de valoración utilizado para los terrenos fue el de valor de mercado, mientras que las edificaciones fueron valoradas por el método de reposición.

Al 31 de diciembre de 2011, la Entidad realizó la actualización de las revaluaciones de los terrenos y edificios conforme a la estipulado por la NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipos". Dicha revaluación fue realizada por tasadores independientes. El método de valoración utilizado para los terrenos fue el de valor de mercado, mientras que las edificaciones fueron valoradas por el método de reposición, excepto por el local-oficina ubicado en el edificio Caribálico, el cual fue tasado bajo el método de valor de mercado.

El superávit por revaluación y los déficits son tratados como parte de las reservas de revaluación de la propiedad incluidas como un componente de los activos netos de la Entidad. Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el monto reconocido como superávit por revaluación se desglosa a continuación:

	Terreno	Edificios y mejoras	Total
Revaluación del 2006	327,570,428	163,809,446	491,379,874
Revaluación del 2011	164,680,532	102,190,467	266,870,999
	492,250,960	265,999,913	758,250,873
	492,250,960	265,999,913	758,250,873

Conforme a lo estipulado por la NIC 16 "Propiedades, Planta y Equipos", relacionada a revaluaciones, específica que normalmente, el valor razonable de los terrenos y edificios será su valor de mercado. Este valor se determinará por medio de la oportuna tasación, llevada a cabo por un perito cualificado y serán actualizadas cada tres a cinco años.

La depreciación acumulada a la fecha de la revaluación ha sido reexpresada proporcionalmente al cambio en el valor en libros bruto del activo, de manera que el valor en libros del mismo después de revaluado sea igual a su valor revaluado.

Valor razonable de los instrumentos financieros

Conforme a las estipulaciones de la Norma Internacional de Contabilidad, NIC 39 "Revelaciones Acerca del Valor Razonable de los Instrumentos Financieros", las estimaciones del valor razonable son efectuadas en un momento dado, basadas en informaciones relevantes del mercado sobre los instrumentos financieros.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

1.

Los activos y pasivos financieros comprenden las inversiones en instrumentos de deuda y capital, las cuentas por cobrar, el efectivo y equivalente de efectivo, los préstamos por pagar y las cuentas por pagar. Estos instrumentos son reconocidos al valor de adquisición, el cual se estima es igual al valor de mercado, más los costos atribuibles a la adquisición.

Las inversiones en valores de deuda y capital se clasifican en tres categorías: "mantenidas hasta el vencimiento", "comercializables y cuyos cambios en el valor razonable afectan los resultados" y "disponibles para la venta", cuyos cambios afectarán los activos netos.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Institución no ha emitido instrumentos financieros para propósitos especulativos o de intercambio, ni tampoco requiere de la nivelación de derivados, en el entendido de que no existe un mercado de instrumentos financieros. El valor estimado razonable de los instrumentos financieros está basado en el entendimiento acerca de las condiciones económicas actuales, los riesgos característicos de ciertos instrumentos financieros y otros factores.

Beneficios a empleados

a) Seguridad social

A partir del 1ero de mayo del 2003, entró en vigencia la Ley General de Seguridad Social en la República Dominicana No. 87-01, que establece el Sistema Dominicano de Seguridad Social para proteger a los residentes del país. Con esta ley, se establece una contribución patronal equivalente al 70% de la contribución total de cada empleado, cuando se combinen el seguro familiar de salud y el seguro por vejez.

b) Preaviso y cesantía

El Código de Trabajo de la República Dominicana requiere el pago de auxilio para preaviso y cesantía, a aquellos empleados cuyos contratos de trabajo sean terminados sin causa justificada. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Entidad registró una provisión por este concepto, conforme a lo estipulado en el Reglamento para la Gestión del Personal Administrativo.

c) Regalía pascual, bonificación y compensaciones

Intec paga una serie de compensaciones a sus empleados que incluyen regalía pascual, bono vacacional acorde a la antigüedad del empleado en la Institución, bono por aniversario, contribución de material educativo para los hijos de empleados, descuentos por estudios en la Entidad para empleados y sus dependientes, asignación de combustible, seguro médico internacional y tarjeta de crédito corporativa para aquellos funcionarios que apliquen con los criterios establecidos, entre otros beneficios.

Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, requiere que la Administración efectúe estimaciones y presunciones que afectan los montos reportados de activos y pasivos. Por consiguiente, los montos reportados en los estados financieros pudieran diferir de las estimaciones hechas por la Gerencia de la Institución.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

**Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

1.

Moneda en que se expresan las cifras

Las transacciones realizadas por la Entidad en una moneda que no sea otra que la moneda donde lleva a cabo sus actividades económicas primarias (moneda funcional) es registrada a las tasas prevalecientes cuando las transacciones ocurren. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera son convertidas a la tasas prevalecientes a la fecha de reporte. Las diferencias cambiarias que surgen como parte del proceso de remediación de aquellos pasivos y activos monetarios no liquidados son registrados inmediatamente como una ganancia o pérdida, excepto por los empréstitos en moneda extranjera que califiquen como una cobertura de la inversión neta en operaciones foráneas, en las cuales las diferencias de cambios son reconocidas en otros ingresos comprensivos y acumulados en los activos netos por diferencia cambiaria.

Las tasas de cambio al 31 de diciembre de 2012 y 2011 según informaciones del Banco Central de la República Dominicana, eran de RD\$40.40 y RD\$38.82 = US\$1.00, y RD\$53.08 y RD\$50.11 = €1.00, respectivamente.

Poder de enmienda de los estados financieros

Estos estados financieros han sido preparados por la Gerencia de la Entidad sobre una base voluntaria, y como tal tienen la habilidad de revisar el contenido de éstos luego de efectuarse su emisión, la cual fue autorizada por la Gerencia de la Entidad en fecha 15 de junio de 2013.

2.- **Instrumentos financieros - administración de riesgos**

La Entidad, a través de sus operaciones, está expuesta a los siguientes riesgos financieros:

- Riesgo de crédito
- Valor razonable o el riesgo de tasa de flujo de efectivo de interés
- Riesgo de tasa de cambio
- Riesgo de liquidez

La Entidad está expuesta a los riesgos que se deriven del uso de instrumentos financieros. En esta nota se describen los objetivos de la Entidad, las políticas y procesos para administrar los riesgos y los métodos utilizados para medirlos. Más información cuantitativa con respecto a estos riesgos se presenta a través de estos estados financieros.

No ha habido cambios significativos en la exposición de la Entidad a los riesgos financieros, sus objetivos, políticas y procesos para administrar estos riesgos, o los métodos utilizados para medirlos en relación a periodos anteriores, salvo disposición en contrario en esta nota.

Principales instrumentos financieros

Los principales instrumentos financieros usados por la Entidad de los que surge riesgo de instrumento financiero, son los siguientes:

- Inversiones
- Cuentas por cobrar
- Efectivo
- Cuentas por pagar
- Deudas por pagar

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

2.

Un resumen de los instrumentos financieros por categoría es el siguiente:

	Valor en libros	
	2012 RD\$	2011 RD\$
Activos financieros		
Inversiones	26,476,432	14,530,213
Cuentas por cobrar	135,729,602	93,849,194
Efectivo y equivalente de efectivo	34,268,484	52,551,976
	196,474,518	160,931,383
	196,474,518	160,931,383
Pasivos financieros		
Cuentas por pagar	64,757,390	68,066,671
Deudas por pagar	75,821,529	75,973,094
	140,578,919	144,039,765
	140,578,919	144,039,765

Objetivos generales, políticas y procesos

La Junta de Regentes tiene la responsabilidad general sobre la determinación de los objetivos y políticas de administración de riesgos de la Entidad y, aun manteniendo la responsabilidad última sobre los mismos, ha delegado la autoridad para el diseño y los procesos operativos que garanticen la aplicación efectiva de los objetivos y políticas a la función de finanzas de la Entidad. La Junta recibe informes de la Gerencia Financiera de la Entidad a través de los cuales se revisa la eficacia de los procesos establecidos y la razonabilidad de los objetivos y políticas implementados.

El objetivo general de la Junta es establecer políticas que buscan reducir el riesgo en la medida de lo posible sin afectar indebidamente la competitividad de la Entidad y su flexibilidad. Más detalles sobre estas políticas se dan a continuación:

Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera de la Entidad si un estudiante, cliente o la contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales. La Entidad está principalmente expuesta a riesgo de crédito de las ventas a crédito. La Entidad evalúa el riesgo crediticio de los nuevos clientes antes de entrar en contratos. En estas evaluaciones de crédito se tienen en cuenta las prácticas comerciales locales.

El riesgo de crédito surge también de dinero en efectivo y equivalentes de efectivo y depósitos en bancos e instituciones financieras. La Entidad limita su exposición al riesgo de crédito sólo invirtiendo en valores líquidos y sólo con contrapartes que tienen un crédito de grado de inversión o donde la Entidad tiene las facilidades de crédito.

La Entidad no se involucra en derivados para administrar el riesgo de crédito.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

2.

Revelaciones cuantitativas de la exposición al riesgo de crédito en relación a los activos financieros se detallan a continuación:

	2012		2011	
	Valor en libros RD\$	Máxima exposición RD\$	Valor en libros RD\$	Máxima exposición RD\$
Activos financieros				
Inversiones	26,476,432	26,476,432	14,530,213	14,530,213
Cuentas por cobrar	135,729,602	135,729,602	93,849,194	93,849,194
Efectivo	34,268,484	34,268,484	52,551,976	52,551,976
Total activos financieros	196,474,518	196,474,518	160,931,383	160,931,383

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el análisis de las cuentas por cobrar estudiantes que estaban vencidas pero no deterioradas, es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Estudiantes activos	31,787,794	23,784,190
Estudiantes inactivos	7,709,832	8,008,531
	39,497,626	31,792,721

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el análisis de las cuentas por cobrar estudiantes que estaban vencidas y deterioradas, es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Estudiantes inactivos	23,331,303	15,419,736
	23,331,303	15,419,736

El movimiento de la provisión para cuentas por cobrar estudiantes incobrables o deterioradas es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Al inicio del año	15,419,736	7,596,782
Provisión por dudoso cobro	9,310,639	7,822,954
Bajas del año	(1,399,072)	-
	23,331,303	15,419,736

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

2.

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el análisis por antigüedad de las facturas por cobrar que estaban vencidas pero no deterioradas, es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
1 a 90 días	14,865,232	7,874,781
91 a 180 días	3,261,919	3,714,423
181 a 360 días	2,228,924	741,050
	<u>20,356,075</u>	<u>12,330,254</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el análisis por antigüedad de las facturas por cobrar que estaban vencidas y deterioradas, es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
91 a 180 días	362,495	412,714
181 a 360 días	2,231,126	741,063
Más de 360 días	8,222,764	11,935,857
	<u>10,816,385</u>	<u>13,089,634</u>

El movimiento de la provisión de facturas por cobrar incobrables o deterioradas es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Al inicio del año	13,089,634	3,197,293
Provisión por dudoso cobro	3,398,421	9,941,451
Bajas/castigos del año	(5,671,670)	(49,110)
	<u>10,816,385</u>	<u>13,089,634</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el análisis por antigüedad de los créditos educativos que estaban vencidos pero no deteriorados, es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
1 a 360 días	6,799,900	7,014,090
Más de 360 días	14,977,262	9,621,565
	<u>21,777,162</u>	<u>16,635,655</u>

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

2.

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el análisis por antigüedad de los créditos educativos que estaban vencidos y deteriorados, es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Más de 360 días	43,833,626	50,401,737
	43,833,626	50,401,737
	43,833,626	50,401,737

El movimiento de la provisión de créditos educativos incobrables o deteriorados, es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Al inicio del año	50,401,737	11,286,989
Provisión para incobrables	-	39,280,068
Bajas / Recuperaciones del año	(6,568,111)	(165,320)
	43,833,626	50,401,737
	43,833,626	50,401,737

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado surge de la utilización de instrumentos financieros con intereses y en moneda extranjera. Es el riesgo de que el valor razonable o flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de los cambios en las tasas de interés (riesgo de tipo de interés), las tasas de cambio (riesgo de moneda) u otros factores de mercado (riesgo de precio de otro tipo).

Valor razonable y el riesgo de flujo de efectivo de tasa de interés

La Entidad está expuesta al riesgo de tasa de interés por los préstamos que mantiene con entidades financieras. La Entidad administra este riesgo fijando las tasas de interés en unos casos y tratando de minimizar las fluctuaciones en otros. La Entidad no está significativamente expuesta al riesgo de tasa de interés, debido a que sus principales pasivos están sujetos a tasas de interés fijas.

Riesgo de tasa de cambio

El riesgo de tasa de cambio surge porque la Entidad tiene transacciones con estudiantes, proveedores y otros en una moneda distinta a su moneda funcional. Los activos netos de la Entidad derivados de tales operaciones en el extranjero están expuestos al riesgo cambiario que resulta en ganancias o pérdidas en la conversión a pesos dominicanos. La moneda en que estas transacciones se realizan es principalmente denominada en US dólares.

La Entidad no está significativamente expuesta al riesgo de tasa de cambio, debido a que sus principales pasivos en moneda extranjera están sujetos a una tasa de cambio fija, según el acuerdo firmado con el Banco Central de la República Dominicana, según se expresa en la Nota 16 de compromisos y contingencias.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

2.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los activos y pasivos financieros están denominados en las monedas siguientes

	2012			
	RD\$ RD\$	US\$ RD\$	Euro RD\$	Total RD\$
Activos financieros				
Inversiones	26,476,432	-	-	26,476,432
Cuentas por cobrar	135,729,602	-	-	135,729,602
Efectivo y equivalentes de efectivo	30,643,706	3,538,243	86,535	34,268,484
	<u>192,849,740</u>	<u>3,538,243</u>	<u>86,535</u>	<u>196,474,518</u>
Pasivos financieros				
Cuentas por pagar	64,757,390	-	-	64,757,390
Deudas por pagar	4,096,926	53,160,418	18,564,185	75,821,529
	<u>68,854,316</u>	<u>53,160,418</u>	<u>18,564,185</u>	<u>140,578,919</u>
Posición neta	<u>123,995,424</u>	<u>(49,622,175)</u>	<u>(18,477,650)</u>	<u>55,895,599</u>
	2011			
	RD\$ RD\$	US\$ RD\$	Euro RD\$	Total RD\$
Activos financieros				
Inversiones	14,530,213	-	-	14,530,213
Cuentas por cobrar	93,849,194	-	-	93,849,194
Efectivo y equivalentes de efectivo	48,417,012	1,602,933	2,532,031	52,551,976
	<u>156,796,419</u>	<u>1,602,933</u>	<u>2,532,031</u>	<u>160,931,383</u>
Pasivos financieros				
Cuentas por pagar	68,066,671	-	-	68,066,671
Deudas por pagar	144,492	56,458,358	19,370,244	75,973,094
	<u>68,211,163</u>	<u>56,458,358</u>	<u>19,370,244</u>	<u>144,039,765</u>
Posición neta	<u>88,585,256</u>	<u>(54,855,425)</u>	<u>(16,838,213)</u>	<u>16,891,618</u>

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

2.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, las tasas de cambio usadas para convertir a dólares los balances en moneda extranjera fueron las que siguen:

	2012	2011
US dólar	40.40	38.82
Euro	53.08	50.11

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez surge de la administración de capital de trabajo y los cargos por financiamiento y los reembolsos del principal de sus instrumentos de deuda. Es el riesgo de que la Entidad se encuentre con dificultades para cumplir sus obligaciones financieras a su vencimiento.

La política de la Entidad es asegurar que se disponga de liquidez suficiente que le permita cumplir con sus obligaciones al vencimiento. Para lograr este objetivo, se busca mantener los saldos en efectivo para cumplir los requisitos previstos para un período de al menos 45 días. La Entidad también busca reducir el riesgo de liquidez mediante la fijación de las tasas de interés y las tasas de cambio (y por tanto los flujos de efectivo) en sus préstamos a largo plazo.

A continuación se presentan los vencimientos de los pasivos financieros:

	2012			
	1 a 12 Meses RD\$	1 a 5 Años RD\$	Mas de 5 Años RD\$	Total Total RD\$
Pasivos financieros				
Deudas por pagar	11,564,899	30,281,822	33,974,808	75,821,529
Cuentas por pagar	64,757,390	-	-	64,757,390
	<u>76,322,289</u>	<u>30,281,822</u>	<u>33,974,808</u>	<u>140,578,919</u>
	<u><u>76,322,289</u></u>	<u><u>30,281,822</u></u>	<u><u>33,974,808</u></u>	<u><u>140,578,919</u></u>
	2011			
	1 a 12 Meses RD\$	1 a 5 Años RD\$	Mas de 5 Años RD\$	Total Total RD\$
Pasivos financieros				
Deudas por pagar	7,253,026	29,012,102	39,707,966	75,973,094
Cuentas por pagar	68,066,671	-	-	68,066,671
	<u>75,319,697</u>	<u>29,012,102</u>	<u>39,707,966</u>	<u>144,039,765</u>
	<u><u>75,319,697</u></u>	<u><u>29,012,102</u></u>	<u><u>39,707,966</u></u>	<u><u>144,039,765</u></u>

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

3. Gastos docentes

Un detalle de este renglón, es el siguiente:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Sueldos de profesores y coordinadores	192,312,055	152,791,045
Regalía pascual	14,405,306	8,024,954
Seguros	12,403,598	10,238,589
Plan de pensiones	11,569,265	8,887,203
Desarrollo profesoral	3,424,022	4,713,673
Bonos	3,768,250	2,504,135
Beneficios a dependiente de profesores	2,372,837	1,809,214
Carrera académica	2,153,563	411,177
Prestaciones laborales	388,706	646,800
Otros	193,404	141,381
	<u>242,991,006</u>	<u>190,168,171</u>

4. Gastos de administración general

Un detalle de este renglón, es el siguiente:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Sueldos	100,987,787	78,244,159
Prestaciones laborales	38,558,311	8,312,192
Regalía pascual	8,196,678	11,182,762
Seguros de personal	9,516,708	8,491,362
Bonos a empleados	5,699,281	4,751,415
Plan de pensiones	6,496,216	5,524,698
Transporte al personal	5,701,281	7,721,541
Desarrollo empleados	2,378,282	2,401,123
Beneficios por estudios	1,668,243	1,143,392
Otros beneficios al personal	1,208,148	690,929
Depreciación y amortización	42,479,822	54,521,278
Descuentos varios	34,894,805	27,896,220
Energía eléctrica	27,798,061	30,183,526
Vigilancia	14,960,082	13,622,894
Materiales varios	11,655,196	10,611,556
Honorarios	18,496,852	27,289,493
Promoción y difusión	8,832,476	9,315,328
Combustibles y lubricantes	7,423,646	4,731,408
Gastos talleres y congresos	6,121,905	6,412,189
Alquileres	8,453,290	5,030,745
Comunicaciones	5,104,420	4,444,632
Gastos generales	8,260,380	6,585,118
Dieta y refrigerios	5,586,900	5,060,808
Atenciones institucionales	4,625,442	4,467,686
Impresos y encuadernaciones	3,317,138	2,475,499
Eventos y actividades especiales	734,606	820,378
Viáticos	4,898,897	6,514,574

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

**Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

4.

	2012 RD\$	2011 RD\$
Gastos de organización y desarrollo de proyecto	268,077	1,010,343
Fotocopias y reproducción	1,390,808	1,174,461
Seguro generales	2,505,292	2,233,236
Investigaciones	3,694,296	2,799,412
Relaciones nacionales e internacionales	4,201,224	1,461,538
Publicaciones	1,560,229	1,361,612
Gastos por correcciones de cuentas (a)	23,081,839	38,987,697
Agua y basura	539,203	379,385
Gasto de cuentas incobrables	2,218,390	59,689,022
Licencias y softwares	2,459,518	426,394
Refrigerios	971,061	735,685
Fotografías	493,504	235,955
Otros	480,404	463,305
	<hr/>	<hr/>
	437,918,698	459,404,950
	<hr/>	<hr/>

a) Corresponde, básicamente a depuración de las cuentas por cobrar estudiantes y cuentas por cobrar a entidades por servicios académicos antiguos.

5. **Efectivo y equivalentes de efectivo**

El detalle del efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Restringidos		
Efectivo en banco:		
Fondo Intec Ecológico	-	14
Fondo Conocimiento	-	16,111
Fondo Plan de Retiro de Empleados	685,573	684,515
Fondos Federales	387	408,037
	<hr/>	<hr/>
	685,960	1,108,677
	<hr/>	<hr/>
Certificados financieros:		
<i>Banco Hipotecario Dominicano, S. A.</i>		
Certificado financiero correspondiente al Fondo Conocimiento, que devenga una tasa de interés anual de un 8.8% (2011: 8.8%), con vencimiento al 1 de enero del 2013.	4,068,661	3,789,203
<i>Banco León, S.A.</i>		
Certificado con valor original de RD\$3,527,000, correspondiente al Fondo Plan de Retiro de Empleados. El certificado devenga una tasa de interés anual del 9.35%, cancelado el 29 de noviembre del 2012.	-	4,529,510

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

5.

	2012 RD\$	2011 RD\$
<i>Banco León, S.A.</i> Certificado con valor original de RD\$850,000, correspondiente al Fondo del Acuerdo AES Dominicana. El certificado devenga una tasa de interés anual del 9.35%, cancelado el 29 de noviembre del 2012.	-	4,592,527
<i>Banco de Reservas de la República Dominicana</i> Certificado financiero con valor de RD\$100,000 correspondiente al Fondo de Estudiantes Egresados, devenga una tasa de interés anual de 1% (2011: 1.50%) con vencimiento a 60 días.	107,205	105,736
	<hr/> 4,175,866	<hr/> 13,016,976
	<hr/> 4,861,826	<hr/> 14,125,653
No restringidos		
Caja	825,706	740,985
Bancos	17,167,515	26,113,613
	<hr/> 17,993,221	<hr/> 26,854,598
Certificados financieros:		
<i>Banco Hipotecario Dominicano, S. A.</i> Certificados varios que devengan una tasa de interés que oscila entre un 6.9% y 9.65 anual (2011: 9% y 9.65%) con vencimiento al 28 de enero del 2013.	1,324,000	11,571,725
<i>Banco Promérica, S. A.</i> Certificado financiero de monto original de RD\$10,000,000, que devenga una tasa de interés anual de 5.5% con vencimiento al 2 de enero de 2013.	10,089,437	-
	<hr/> 11,413,437	<hr/> 11,571,725
	<hr/> 29,406,658	<hr/> 38,426,323
	<hr/> 34,268,484	<hr/> 52,551,976

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

6. Inversiones

El detalle de las inversiones en valores es el siguiente:

Banco Promérica, S.A.

Certificados financieros varios, que devengan tasas de interés anual entre 7% y 11% (2011: 6% y 8%) con vencimiento en 360 días.

14,232,133 7,951,592

Banco Hipotecario Dominicano, S.A.

Certificados financieros que devengan tasas de interés anual entre 4.75% y 9.65% (2011: 9% y 9.65%).

12,244,299 6,578,621

26,476,432 14,530,213

7. Cuentas por cobrar

El desglose de las cuentas por cobrar es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Estudiantes (a)	62,828,929	47,212,457
Estimación de cuentas incobrables	(23,331,303)	(15,419,736)
	<u>39,497,626</u>	<u>31,792,721</u>
Facturas por cobrar (a)	31,172,160	25,419,888
Estimación de cuentas incobrables	(10,816,385)	(13,089,634)
	<u>20,355,775</u>	<u>12,330,254</u>
Banco Central de la República Dominicana (BCRD) Provisión	15,455,403 (1,642,104)	6,132,443 -
	<u>13,813,299</u>	<u>6,132,443</u>
Porción no corriente de la cuenta por cobrar	(5,920,456)	-
	<u>7,892,843</u>	<u>6,132,443</u>
Patrocinadores	20,170,829	18,782,044
Programas de terceros	4,980,877	7,119,139
Estudiantes federales	13,796,929	-
Empleados	218,406	157,998
Otras	1,118,699	898,940
	<u>40,285,740</u>	<u>26,958,121</u>
	<u>108,031,984</u>	<u>77,213,539</u>

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

- a) Durante el ejercicio 2011, la Entidad realizó el proceso de depuración de estas cuentas a fin de presentarlas a su valor neto realizable. Como resultado de esta depuración, al 31 de diciembre de 2011, se reconocieron gastos de cuentas incobrables por un monto de RD\$59,689,022, que se incluye en el renglón de gastos de administración de los estados de actividades que se acompañan.

8. Crédito educativo

El desglose de los créditos educativos, es como sigue:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Créditos educativos Intec	38,211,679	41,075,046
Cuentas por cobrar intereses generados	29,469,585	27,900,788
Fondo de seguridad créditos educativos	(2,070,476)	(1,938,442)
	<hr/>	<hr/>
Estimación para créditos incobrables	65,610,788 (43,833,626)	67,037,392 (50,401,737)
	<hr/>	<hr/>
	21,777,162	16,635,655
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

9. Propiedades, mobiliarios y equipos

El detalle de la propiedades, mobiliarios y equipos, es el siguiente:

AL 31 DE DICIEMBRE 2012

	Terrenos RD\$	Edificios y mejoras RD\$	Mobiliarios y equipos de aula y laboratorios RD\$	Bibliografía RD\$	Mobiliarios y equipos de aulas RD\$	Mobiliarios y equipos de oficina RD\$	Equipos de Transporte RD\$	Diversos RD\$	Construcción y adquisiciones en proceso RD\$	Total RD\$
Costo inicial	492,687,505	509,663,917	116,942,008	45,301,413	31,766,238	58,407,326	-	32,874,482	13,889,816	1,301,532,705
Adiciones	-	6,832,328	15,986,356	3,652,238	1,505,707	4,309,080	-	2,774,330	25,059,099	60,119,138
Transferencias	-	10,720,739	8,831,262	-	360,878	2,821,737	-	(141,254)	(22,593,362)	-
Reclasificaciones (a)	-	-	10,813,944	-	(14,377,741)	(18,651,488)	6,893,095	(8,851,033)	-	(24,173,223)
Retiros y correcciones (a)	-	-	(50,719,400)	(13,995,760)	(19,255,082)	(19,332,309)	-	(12,112,236)	(2,272,466)	(117,687,253)
Costo final	492,687,505	527,216,984	101,854,170	34,957,891	-	27,554,346	6,893,095	14,544,289	14,083,087	1,219,791,367
Depreciación acumulada inicial	-	(185,325,269)	(85,578,006)	(31,703,479)	(28,916,899)	(40,301,545)	-	(27,282,506)	-	(399,107,704)
Cargos por depreciación	-	(20,853,948)	(10,947,651)	(2,614,165)	(232,193)	(6,647,476)	-	(1,184,389)	-	(42,479,822)
Reclasificaciones (a)	-	-	(10,322,246)	-	10,615,406	14,450,697	(6,362,986)	8,216,359	-	16,597,230
Retiros y correcciones (a)	-	-	38,685,690	9,591,412	18,533,686	10,938,754	-	12,053,445	-	89,802,987
Depreciación acumulada final	-	(206,179,217)	(68,162,213)	(24,726,232)	-	(21,559,570)	(6,362,986)	(8,197,091)	-	(335,187,309)
Propiedades, mobiliarios y equipos neto al 31 de diciembre de 2012	492,687,505	321,037,767	33,691,957	10,231,659	-	5,994,776	530,109	6,347,198	14,083,087	884,604,058

a) Durante el 2012, la Entidad realizó inventario físico detallado de los mobiliarios y equipos. Como resultado de este proceso se identificaron activos sin uso, totalmente depreciados, deteriorados, así como también activos no localizados físicamente. La Gerencia decidió conciliar las cuentas contables a los resultados finales de la toma física lo que generó esta diferencia clasificada como retiros y correcciones tanto en el costo como en la depreciación acumulada. Asimismo, se realizaron reagrupación de las cuentas, en esencia para separar los activos administrativos de los académicos, y se segregaron los activos intangibles que aún permanecían en los renglones de mobiliarios y equipos por valor de RD\$24,173,223 y RD\$16,597,230, correspondiente a costo histórico y depreciación acumulada de licencias y software, respectivamente.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

9. Propiedades, mobiliarios y equipos

AL 31 DE DICIEMBRE 2011

	Terrenos RD\$	Edificios y mejoras RD\$	Equipos de oficina y laboratorios RD\$	Bibliografía RD\$	Mobiliarios y equipos de aulas RD\$	Mobiliarios y equipos de oficina RD\$	Diversos RD\$	Construcción y adquisiciones en proceso RD\$	Total RD\$
Costo inicial	328,006,973	332,502,194	101,478,155	40,928,099	31,636,035	45,628,937	27,735,269	26,990,726	934,906,388
Adiciones	-	9,494,264	13,288,873	4,354,000	134,820	11,439,961	2,640,014	20,753,032	62,104,964
Transferencias	-	1,902,436	4,315,616	-	-	1,632,461	2,572,679	(10,423,192)	-
Revaluación	164,680,532	166,630,362	-	-	-	-	-	-	331,310,894
Retiros y correcciones	-	(865,339)	(2,140,636)	19,314	(4,617)	(294,033)	(73,480)	(23,430,750)	(26,789,541)
Costo final	492,687,505	509,663,917	116,942,008	45,301,413	31,766,238	58,407,326	32,874,482	13,889,816	1,301,532,705
Depreciación acumulada inicial	-	(95,035,405)	(73,275,173)	(28,126,152)	(27,074,520)	(31,676,867)	(25,931,621)	-	(281,119,738)
Cargos por depreciación	-	(25,997,337)	(12,957,137)	(3,577,634)	(1,842,379)	(8,744,012)	(1,421,055)	-	(54,539,554)
Retiros y correcciones	-	147,368	654,304	307	-	119,334	70,170	-	991,483
Revaluación	-	(64,439,895)	-	-	-	-	-	-	(64,439,895)
Depreciación acumulada final	-	(185,325,269)	(85,578,006)	(31,703,479)	(28,916,899)	(40,301,545)	(27,282,506)	-	(399,107,704)
Propiedades, mobiliarios y equipos neto al 31 de diciembre de 2011	492,687,505	324,338,648	31,364,002	13,597,934	2,849,339	18,105,781	5,591,976	13,889,816	902,425,001

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

**Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

10. Activos intangibles

Un detalle de los activos intangibles es como sigue:

	Software y licencias	
	2012	2011
	RD\$	RD\$
Reclasificación (a)	24,173,223	-
Costo al final del ejercicio	24,173,223	-
Reclasificación (a)	(16,597,230)	-
Amortización acumulada al final del ejercicio	(16,597,230)	-
Valor en libro al final del periodo	7,575,993	-

a) Al 31 de diciembre de 2012, corresponde a software y licencias anteriormente agrupadas como parte de los activos fijos, que fueron segregados en el proceso de conciliación realizado en los activos fijos durante el 2012, según se expresa en la Nota 8 de propiedad, planta y equipos .

11. Deuda a largo plazo

El valor en libros y valor razonable de la deuda a largo plazo es como sigue:

	2012		2011	
	Valor en libros RD\$	Valor razonable RD\$	Valor en libros RD\$	Valor razonable RD\$
Deuda a largo plazo				
Banco Interamericano de Desarrollo (a)	71,724,603	71,724,603	75,828,602	75,828,602
Administración de Bienes Nacionales (b)	113,239	113,239	144,492	144,492
	<u>71,837,842</u>	<u>71,837,842</u>	<u>75,973,094</u>	<u>75,973,094</u>
Menos porción corriente:	7,581,212	7,581,212	7,253,025	7,253,025
	<u>64,256,630</u>	<u>64,256,630</u>	<u>68,720,069</u>	<u>68,720,069</u>

(a) Corresponde al préstamo 681/SF-DR firmado con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) en fecha 3 de junio del 1982, por un valor original de US\$5,400,000 y 181,710,372 pesetas, a una tasa de cambio promedio de RD\$3.15 y tasa de interés anual del 2% y comisión de crédito de un 0.5%, para financiar el proyecto "Consolidación y Expansión Académica del Intec", con garantía solidaria del Estado Dominicano y vencimiento en fecha 24 de mayo del 2022. El préstamo es amortizable en 60 cuotas semestrales contentivas de capital e intereses de aproximadamente US\$82,413 y 21,905 euros (2011: US\$83,799 y 22,273 euros).

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

11.

- (b) Préstamo suscrito entre el Estado Dominicano, a través de Bienes Nacionales, y el Intec en fecha 15 de agosto del 1996, para la compra del Apto. 304 del edificio 7 del proyecto José Contreras, valorado en RD\$775,000, de los cuales el Intec otorgó como inicial RD\$150,000 y el valor restante de RD\$625,000, está siendo amortizado en cuotas mensuales de RD\$2,604 por un periodo de 20 años.

Los principales términos y el vencimiento de la deuda a largo plazo por pagar son los siguientes:

	Moneda	Tasa de Interés %	Año de Vencimiento
Deuda a largo plazo			
Banco Interamericano de Desarrollo	Dólar	2%	2022
Banco Interamericano de Desarrollo	Euro	2%	2022
Administración de Bienes Nacionales	Pesos	-	2016

La moneda de la deuda a largo plazo es la siguiente:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Deuda a largo plazo		
Dólar	53,160,418	56,458,358
Euro	18,564,185	19,370,244
Pesos	113,239	144,492
	71,837,842	75,973,094

Un detalle de la amortización de la deuda para los períodos siguientes es como sigue:

Año	BID RD\$	Bienes Nacionales RD\$	Total RD\$
2013	7,549,959	31,253	7,581,212
2014	7,549,959	31,253	7,581,212
2015	7,549,959	31,253	7,581,212
2016	7,549,959	19,480	7,569,439
2017 en adelante	41,524,767	-	41,524,767
	71,724,603	113,239	71,837,842

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)

Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

12. Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar están compuestas de la siguiente manera:

	2012 RD\$	2011 RD\$
Proveedores	27,384,677	24,663,615
Programas de terceros	16,653,310	26,865,837
Otras cuentas por pagar	20,719,403	16,537,219
	<u>64,757,390</u>	<u>68,066,671</u>

13. Ingresos diferidos

Corresponde a ingresos por matriculación e inscripción de estudiantes que fueron facturados por el trimestre noviembre - enero, los cuales a la fecha de cierre del período aún no se habían devengado y que son registrados como ingresos en el mes de enero del siguiente ejercicio.

14. Cuentas por pagar fondo para empleados

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, corresponde a la deuda con empleados por los aportes que realizará la Entidad al plan de pensiones que anteriormente tenían los empleados del Intec con la entidad Caribálico Insurance Company, C. por A. Este plan fue liquidado y la Entidad devolvió a los empleados los aportes individuales que Ellos habían realizado, quedando pendiente de pago los aportes realizados por el Intec. Esta cuenta por pagar acumula intereses ascendentes al 4% anual y el monto total adeudado a los empleados está previsto a ser devuelto cuando éstos cumplan los 65 años de edad, siempre y cuando permanezcan laborando en Intec.

15. Prestaciones laborales

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, corresponde a la provisión para el pago de una proporción de las prestaciones laborales por auxilio de cesantía a los empleados que hayan ejercido el desahucio por razones atendibles, siempre que haya prestado servicio por 5 años consecutivos o más, cumpla con el plazo del preaviso y haya mantenido un desempeño satisfactorio. La proporción a recibir está establecida en 25% del auxilio de cesantía para los empleados con cinco años y se agrega un 5% por cada año adicional hasta llegar al 100% cuando el empleado cumpla 20 años de labor.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

16. Compromisos y contingencias

Compromisos

Acuerdo con Banco Central de la República Dominicana

En fecha 1ero. de agosto del 1995, el Instituto Tecnológico de Santo Domingo (Intec) firmó un acuerdo de servicios con el Banco Central de la República Dominicana por un período de tres (3) años, sujeto a revisión por las partes al término del mismo. Mediante este acuerdo el Banco Central asume las diferencias cambiarias que surjan entre la tasa de cambio original del préstamo No. 681/SF-DR del Instituto Tecnológico de Santo Domingo (Intec) con el Banco Interamericano de Desarrollo (RD\$3.15=US\$1.00) y la tasa de cambio del momento del pago de las cuotas; por su parte el Intec tiene el compromiso de ofrecer un programa de becas de estudios en los niveles de Grado, Postgrado y Maestría, Programas de Capacitación Técnica y Proyectos de Apoyo Organizativo, hasta el equivalente al monto de la deuda en pesos Dominicanos que se origine por las diferencias cambiarias que asuma el Banco Central.

Servicios de limpieza y jardinería

La Entidad firmó un contrato de servicios de limpieza y mantenimiento de las instalaciones en fecha 1ero. de junio del 2006, con la empresa Enorden, C. por A., este contrato tiene vigencia de un año, renovable. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Entidad había incurrido en gastos de limpieza por un valor ascendente a RD\$10,280,900 y RD\$7,330,458, respectivamente; los cuales se incluyen en el renglón de gastos de mantenimiento y reparación de los estados de actividades que se acompañan.

En fecha 22 de mayo del 2006, el Intec firmó un contrato con la empresa Jardinería Deco-Centella (Carlos Toribio Gómez) para que les provea el servicio de mantenimiento de las áreas verdes. La vigencia del contrato es de un año, renovable a conveniencia de las partes. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Entidad había incurrido en gastos de jardinería por un valor ascendente a RD\$2,296,976 y RD\$2,040,052, respectivamente; los cuales se incluyen en el renglón de gastos de mantenimiento y reparación de los estados de actividades que se acompañan.

Alquiler

La Entidad mantiene un contrato de alquiler de un área de parqueo para estudiantes. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Entidad había pagado por concepto de alquiler monto ascendente a RD\$2,269,343 y RD\$2,032,481, respectivamente; los cuales se incluyen en el renglón de gastos de administración general de los estados de actividades que se acompañan.

Vigilancia

La Entidad tiene contratado los servicios de la empresa Thormann Peralta Security, S.A., para los servicios vigilancia y protección de todas las instalaciones y las áreas inmediatas a la Entidad. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se había registrado un gasto total de RD\$14,954,930 y RD\$12,887,090, respectivamente, por este concepto, el cual se incluye en el renglón de gastos de administración general en los estados de actividades que se acompañan.

Instituto Tecnológico de Santo Domingo (INTEC)
Notas formando parte de los estados financieros
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

16.

Contingencias

Demanda por daños y perjuicios

La Entidad mantenía una demanda por daños y perjuicios en un accidente sufrido en una excursión de la Universidad, interpuesta por una estudiante en fecha 19 del mes de octubre del 2004, por un monto de RD\$10,000,000. En fecha 20 de septiembre del 2005, la Primera Sala Civil del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Nacional ordenó pagarle a la demandante un monto de RD\$500,000, el cual fue incrementado a RD\$1,000,000, por la Corte de Apelación del Distrito Nacional, en fecha 28 de junio de 2008.

El 21 de marzo del 2012, las partes firmaron un acuerdo transaccional, concluyendo de esta manera el caso.

Demanda en desalojo

La Entidad mantiene una demanda en desalojo interpuesta por Holding Company of Americas en nulidad del certificado de título emitido a favor de Industrias Caribeñas S. A. en relación al local en el edificio CARIBALICO propiedad del Intec. La misma fue depositada ante el Abogado del Estado del D. N. quien se declaró incompetente en razón de que existen derechos registrados cuestionados y que deben ser esclarecidos ante la Jurisdicción Inmobiliaria. INTEC está en el proceso de registro de la transferencia del inmueble a su favor y se espera que la decisión de la demanda sea la anulación del título emitido a favor de Industrias Caribeñas S. A. Esta demanda esta en estado de fallo. Según los asesores legales de la Entidad, existe posibilidad alta de que se obtenga ganancia de este caso.

Demandas laborales

La Entidad mantiene varios casos de demandas laborales en reclamo de pago de daños y perjuicios por un monto aproximado de RD\$4,433,274. Estos casos están en varios estatus, incluyendo: en espera de audiencia y estado de fallo.

17. **Reclasificaciones**

Algunas partidas presentadas al 31 de diciembre de 2011, fueron reclasificadas para hacerlas comparativas con las presentadas al 31 de diciembre de 2012.